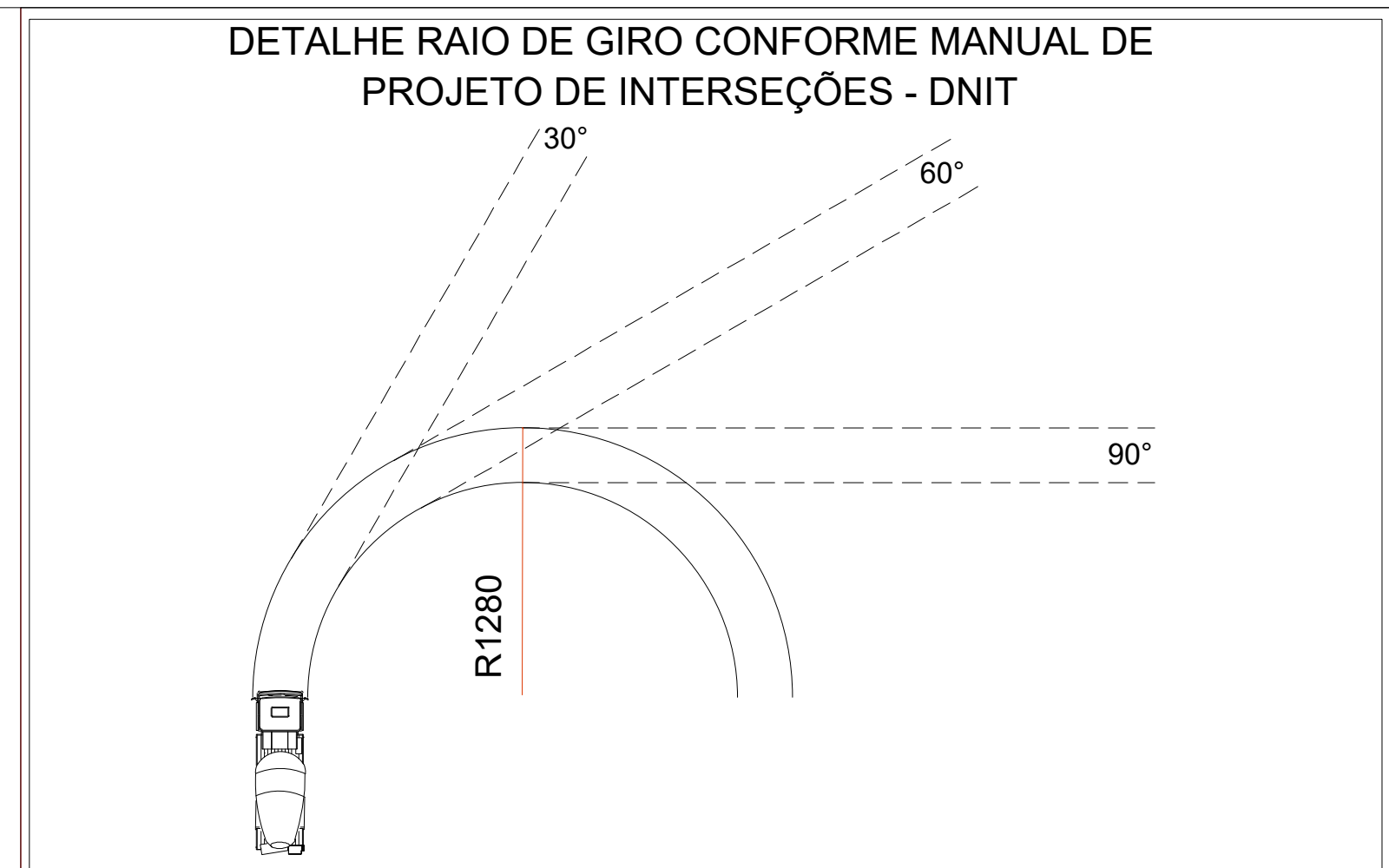
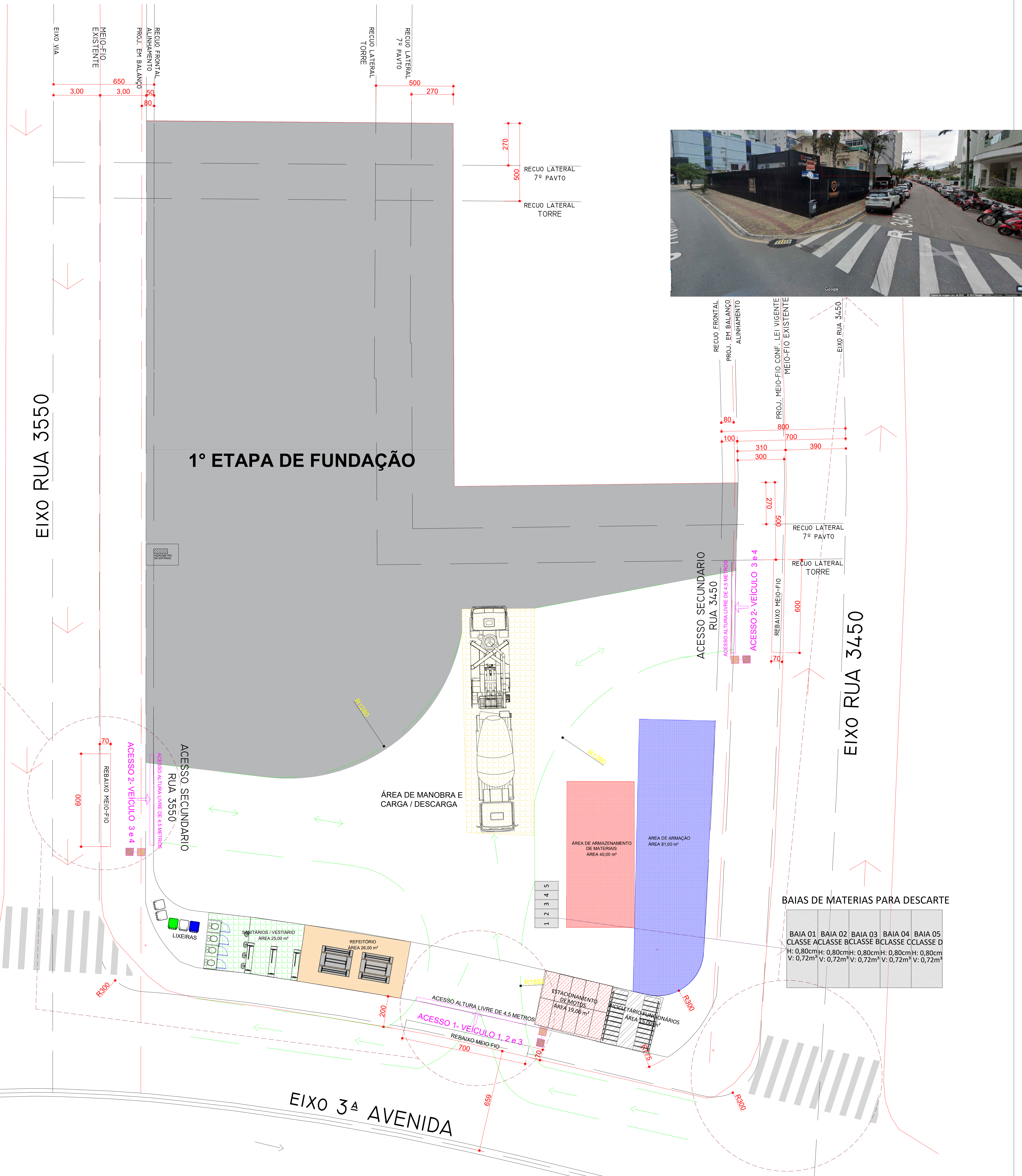
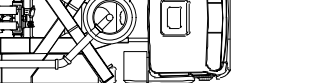

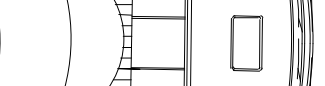
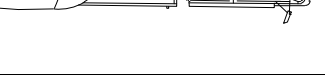


ETAPA 1 FUNDAÇÕES



LEGENDA DE EQUIPAMENTOS

01		VEÍCULOS DE GRANDE PORTE	Caminhão bomba estacionária - Utilizado na concretagem das estruturas nas etapas 01 e 02. ALTURA : entre 3,8 a 4 metros
02			Caminhão betoneira - Utilizado na concretagem das estruturas nas etapas 01 e 02. ALTURA : entre 3,8 a 4 metros
03			Caminhão - Utilizado para transporte / descarga de materiais ALTURA : entre 3 a 3,8 metros
04			Motos funcionárias Comprimento: 2 a 2,10 metros Largura: 0,95 a 1,25 metros Altura: 1,10 a 1,25 metros

OBSERVAÇÕES ACESSOS DE CARGA E DESCARGA

LIMITAÇÕES:

Limitações físicas das vias laterais: Ambas as ruas possuem largura reduzida e configuram-se como vias locais com espaço limitado para manobras de veículos pesados. A presença de estacionamento público ao longo da calçada no mesmo lado da frente da obra reduz ainda mais a área útil para operação de descarga.

Fiação aérea no lado de acesso: As ruas 3450 e 3550 possuem rede aérea de energia e telecomunicações no mesmo lado do alinhamento da obra, o que inviabiliza a entrada de caminhões com equipamentos acoplados, como os munidos de guindauto (muque), devido ao risco de colisão com a rede e acidentes com eletricidade.

Impossibilidade de parada segura para veículos maiores: A largura da via, aliada à ocupação por estacionamento e à ausência de baias ou recuos, torna inviável a parada ou operação segura de veículos de grande porte sem causar obstruções totais ao tráfego local.

Diante disso, a manutenção do acesso principal de descarga pela 3ª Avenida, ainda que com necessidade de gerenciamento de tráfego em horários específicos, se apresenta como a solução mais viável técnica e operacionalmente.

Contudo, visando melhorar a distribuição logística e reduzir a sobrecarga sobre a via principal, será previsto o uso das vias secundárias (Rua 3450 e Rua 3550) como acessos auxiliares, restritos a veículos de menor porte, como caminhonetes e utilitários leves, especialmente para entrega de materiais de menor volume ou serviços de apoio.

Para mitigar o impacto na mobilidade urbana, serão adotadas medidas complementares, tais como:

Programação das entregas em horários de menor fluxo (fora do horário comercial);

Apoio com sinalização e, se necessário, agentes de trânsito para garantir segurança;

Restrição do porte dos veículos nos momentos críticos, com logística adaptada.

Empreendimento: MARINE PALACE RESIDENCE	
Proprietário: Pioneira 3.550	
CNPJ: 51.597.312/0001-65	
Endereço: R. 3450 - n°189 - Balneário Camboriú / SC -	
Autor do projeto: Bruna Terres de Souza	
Resp. Técnico:	Crea n°:
Estrutural base:	Conteúdo: Projeto Canteiro de Obras
Arquitetura base: 405_ARG_3 AVENIDA ESQ.RUA 3450 E 3550_01.04.25	Etapa: PROJETO LEGAL

Data: **13/05/2025** Arquivo:

Disciplina: **Canteiro de obra** Revisão: **R02**

Escala: **Como indicado** Folha: **01 / 04**

Qualquer alteração do projeto sem anuência do projetista, implica em responsabilidade do proprietário, eximindo assim o projetista de responsabilidade.

1º ETAPA FUNDAÇÕES

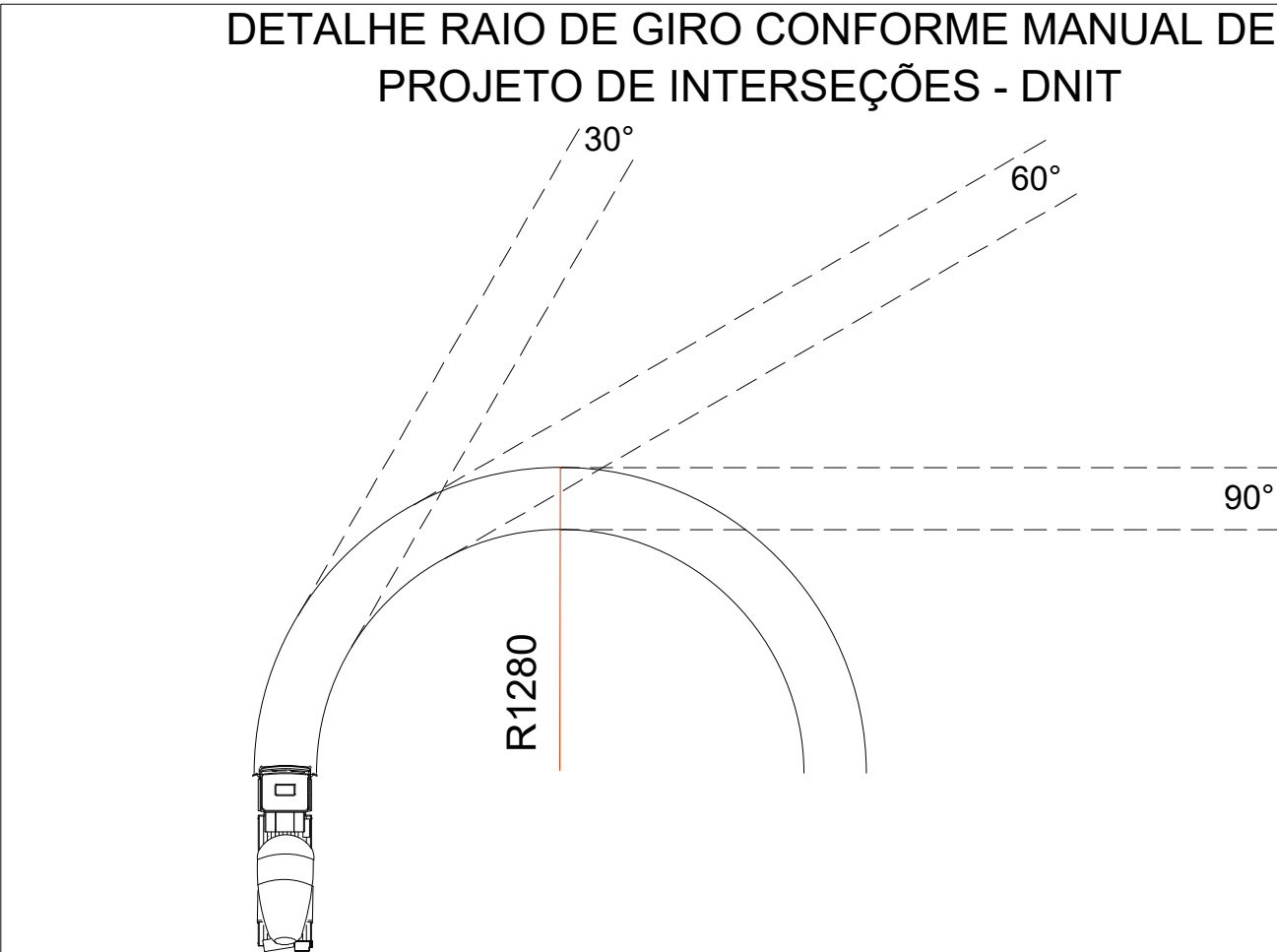
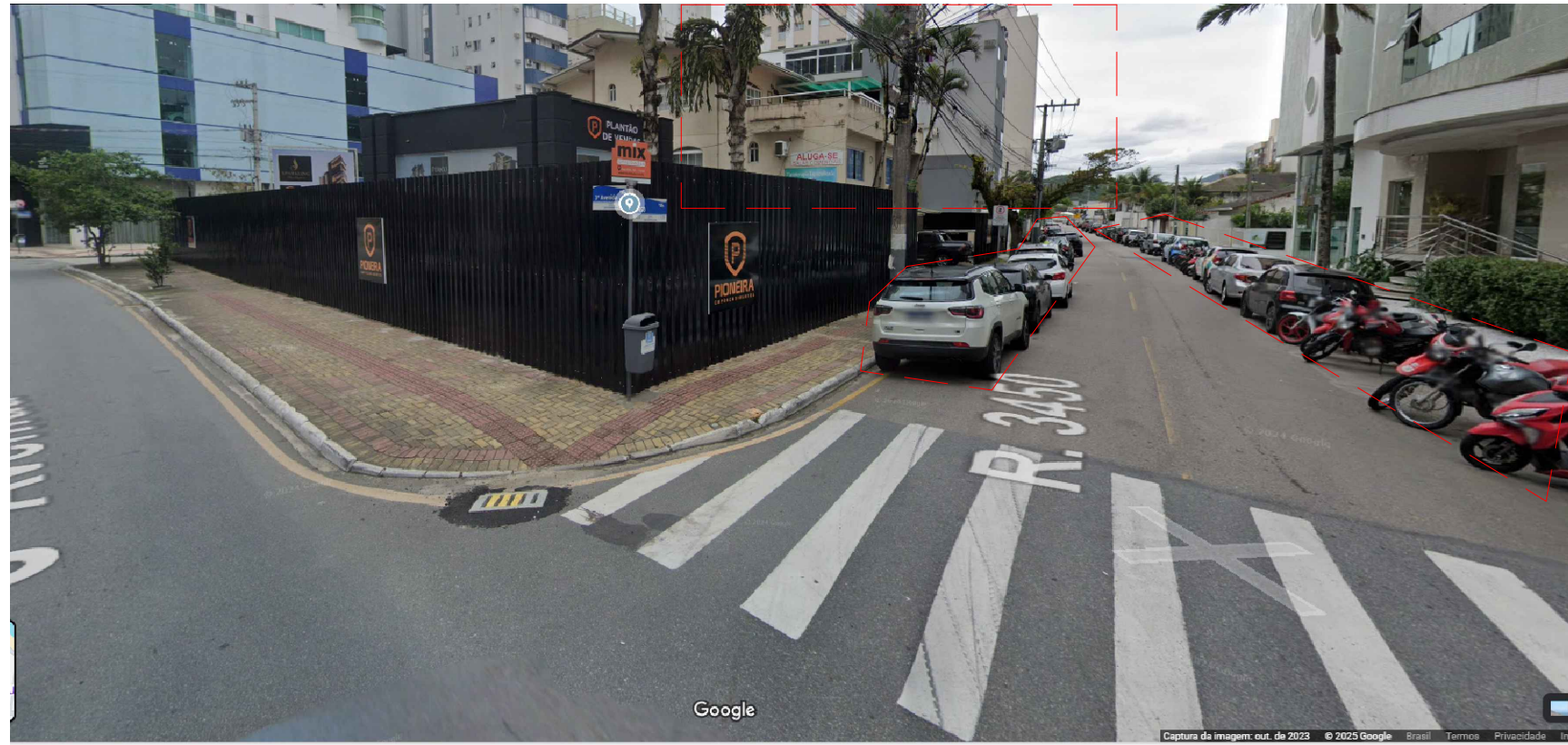
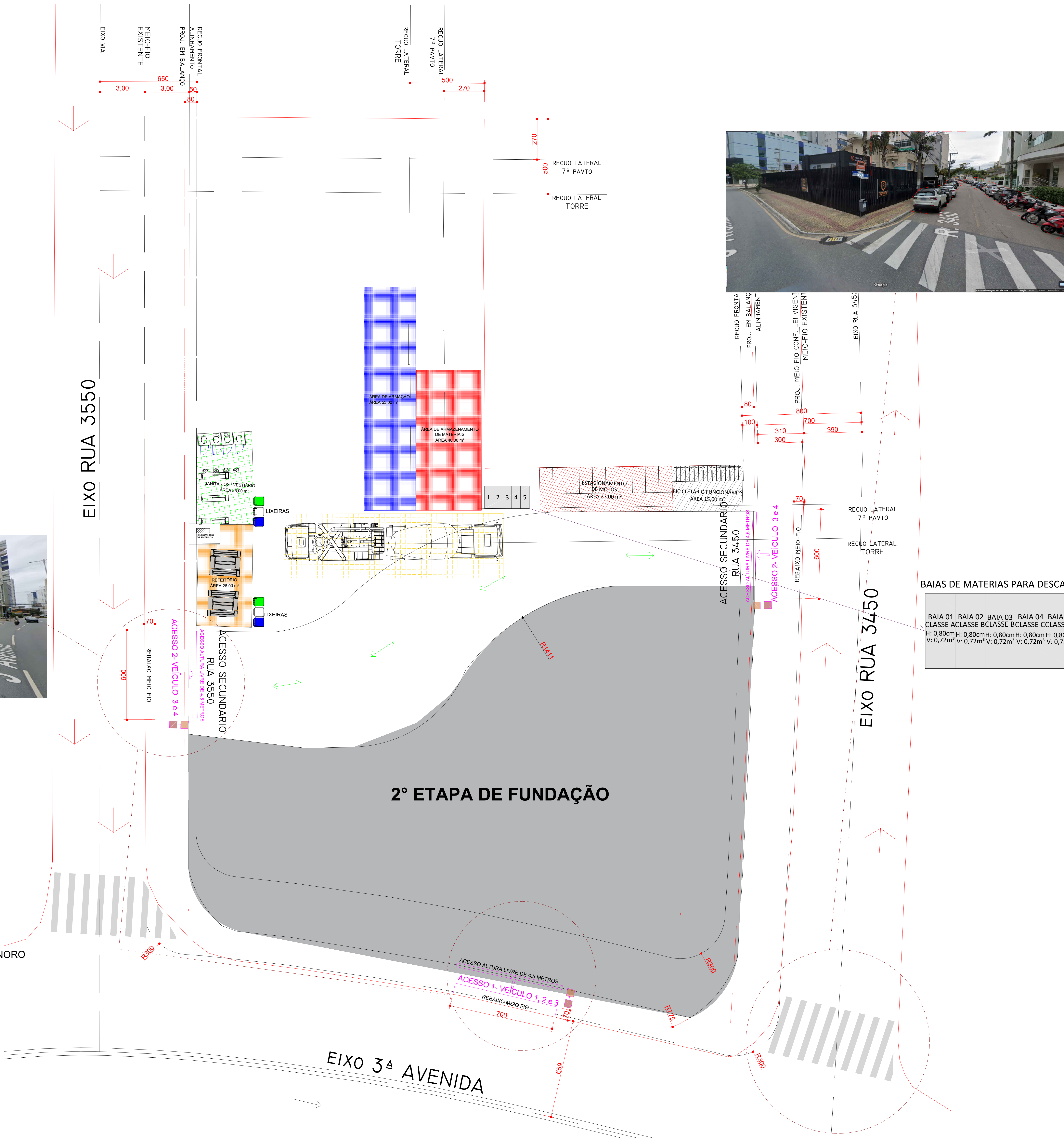
Escala 1 : 100

ETAPA 2 FUNDAÇÕES



LEGENDA:

- SANITÁRIOS / VESTIÁRIO
- REFEITÓRIO
- BICICLETÁRIO FUNCIONÁRIOS - 22 VAGAS
- ESTACIONAMENTO DE MOTO - 12 VAGAS
- ÁREA DE ARMAÇÃO
- ÁREA DE ARMAZENAMENTO DEMATERIAIS
- CREMALHEIRA
- ÁREA DE CARGA E DESCARGA
- DISPOSITIVO DE ALERTA LUMINOSO E SONORO



LEGENDA DE EQUIPAMENTOS

01	02	03	04	VEÍCULOS DE GRANDE PORTE	

OBSERVAÇÕES ACESSOS DE CARGA E DESCARGA

LIMITAÇÕES:

Limitações físicas das vias laterais: Ambas as ruas possuem largura reduzida e configuram-se como vias locais com espaço limitado para manobras de veículos pesados. A presença de estacionamento público ao longo da calçada no mesmo lado da frente da obra reduz ainda mais a área útil para operação de descarga.

Fiação aérea no lado de acesso: As ruas 3450 e 3550 possuem rede aérea de energia e telecomunicações no mesmo lado do alinhamento da obra, o que inviabiliza a entrada de caminhões com equipamentos acoplados, como os munidos de guindauto (muque), devido ao risco de colisão com a rede e acidentes com eletricidade.

Impossibilidade de parada segura para veículos maiores: A largura da via, aliada à ocupação por estacionamento e à ausência de baias ou recuos, torna inviável a parada ou operação segura de veículos de grande porte sem causar obstruções totais ao tráfego local.

Diante disso, a manutenção do acesso principal de descarga pela 3ª Avenida, ainda que com necessidade de gerenciamento de tráfego em horários específicos, se apresenta como a solução mais viável técnica e operacionalmente.

Contudo, visando melhorar a distribuição logística e reduzir a sobrecarga sobre a via principal, será previsto o uso das vias secundárias (Rua 3450 e Rua 3550) como acessos auxiliares, restritos a veículos de menor porte, como caminhonetes e utilitários leves, especialmente para entrega de materiais de menor volume ou serviços de apoio.

Para mitigar o impacto na mobilidade urbana, serão adotadas medidas complementares, tais como:

Programação das entregas em horários de menor fluxo (fora do horário comercial);

Apoio com sinalização e, se necessário, agentes de trânsito para garantir segurança;

Restrição do porte dos veículos nos momentos críticos, com logística adaptada.

1º ETAPA FUNDAÇÕES

Escala 1 : 100

BAIAS DE MATERIAS PARA DESCARTE

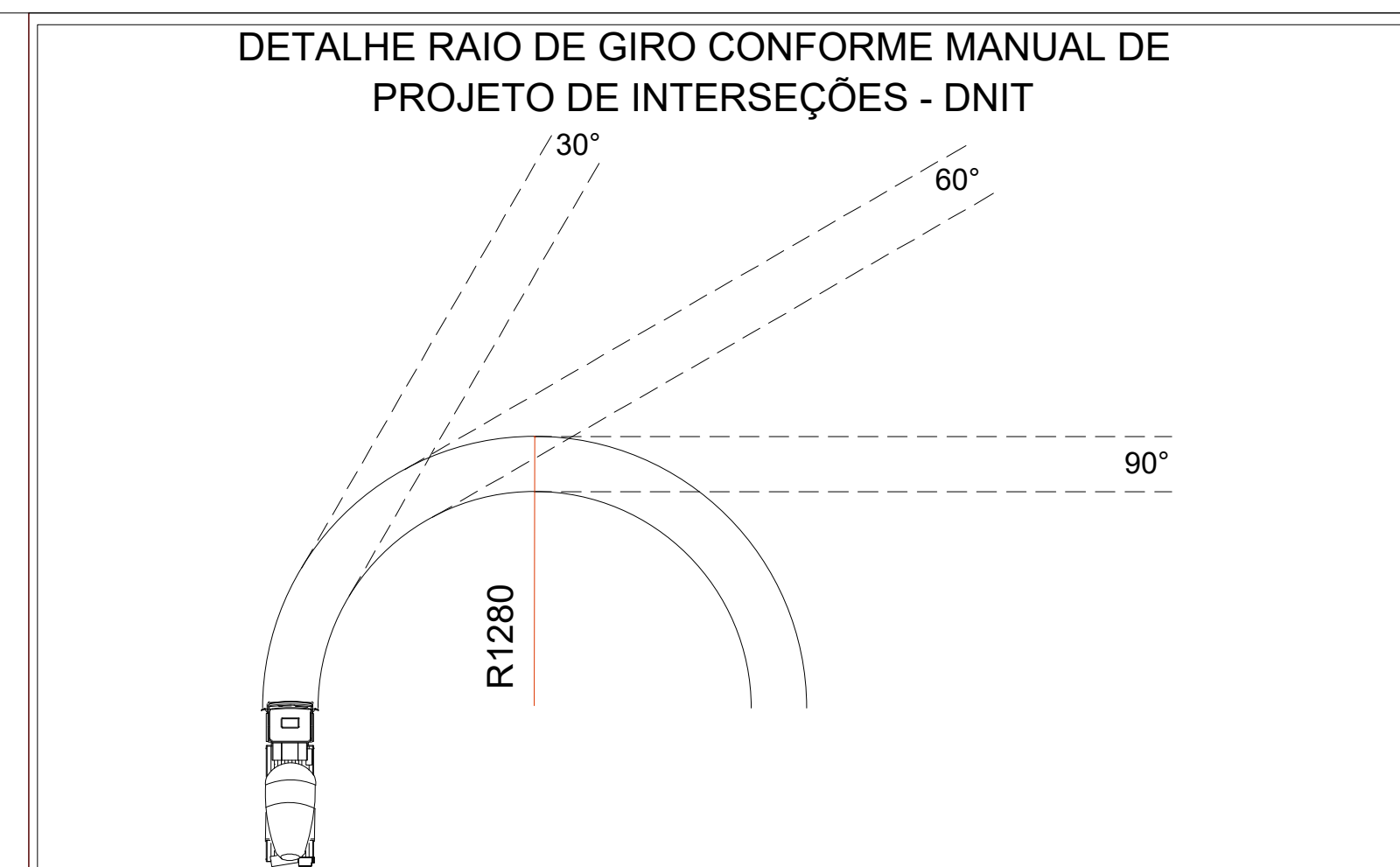
BAIA 01	BAIA 02	BAIA 03	BAIA 04	BAIA 05
CLASSE A	CLASSE B	CLASSE C	CLASSE D	CLASSE E
H: 0,80cm	H: 0,80cm	H: 0,80cm	H: 0,80cm	H: 0,80cm
V: 0,72m³	V: 0,72m³	V: 0,72m³	V: 0,72m³	V: 0,72m³

TÉRREO - 2º ETAPA

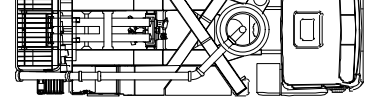
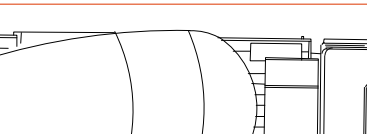
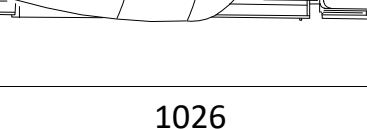



TÉRREO - 2º ETAPA

Escala 1 : 100



LEGENDA DE EQUIPAMENTOS

<p>01</p> 	<p>VEÍCULOS DE GRANDE PORTE</p>	<p>Caminhão bomba estacionária - Utilizado na concretagem das estruturas nas etapas 01 e 02. ALTURA : entre 3,8 a 4 metros</p>
<p>02</p> 		<p>Caminhão betoneira - Utilizado na concretagem das estruturas nas etapas 01 e 02. ALTURA : entre 3,8 a 4 metros</p>
<p>03</p> 		<p>Caminhão - Utilizado para transporte / descarga de materiais ALTURA: entre 3 a 3,8 metros</p>
<p>04</p> 		<p>Motos funcionários Comprimento: 2 a 2,10 metros Largura: 0,95 a 1,25 metros Altura: 1,10 a 1,25 metros</p>

OBSERVAÇÕES ACESSOS DE CARGA E DESCARGA

LIMITAÇÕES:

Limitações físicas das vias laterais: Ambas as ruas possuem largura reduzida e configuram-se como vias locais com espaço limitado para manobras de veículos pesados. A presença de estacionamento público ao longo da calçada no mesmo lado da frente da obra reduz ainda mais a área útil para operação de descarga.

Fiação aérea no lado de acesso: As ruas 3450 e 3550 possuem rede aérea de energia e telecomunicações no mesmo lado do alinhamento da obra, o que inviabiliza a entrada de caminhões com equipamentos acoplados, como os munidos de guindauto (muque), devido ao risco de colisão com a rede e acidentes com eletricidade.

Impossibilidade de parada segura para veículos maiores: A largura da via, aliada à ocupação por estacionamento e à ausência de baias ou recuos, torna inviável a parada ou operação segura de veículos de grande porte sem causar obstruções totais ao tráfego local.

Diante disso, a manutenção do acesso principal de descarga pela 3ª Avenida, ainda que com necessidade de gerenciamento de tráfego em horários específicos, se apresenta como a solução mais viável técnica e operacionalmente.

Contudo, visando melhorar a distribuição logística e reduzir a sobrecarga sobre a via principal, será previsto o uso das vias secundárias (Rua 3450 e Rua 3550) como acessos auxiliares, restritos a veículos de menor porte, como caminhonetes e utilitários leves, especialmente para entrega de materiais de menor volume ou serviços de apoio.

Para mitigar o impacto na mobilidade urbana, serão adotadas medidas complementares, tais como:

Programação das entregas em horários de menor fluxo (fora do horário comercial);

Apoio com sinalização e, se necessário, agentes de trânsito para garantir segurança;

Restrição do porte dos veículos nos momentos críticos, com logística adaptada.

Empreendimento:	
MARINE PALACE RESIDENCE	
Proprietário:	
Pioneira 3.550	
CNPJ:	
51.597.312/0001-65	
Endereço:	
R. 3450 - nº189 - Balneário Camboriú / SC -	
Autor do projeto:	
Bruna Terres de Souza	
Resp. Técnico:	CAU nº:
Bruna Terres de Souza	
Estrutural base:	Conteúdo:
	Projeto Canteiro de Obras
Arquitetura base:	
405_ARQ_3 AVENIDA ESQ.RUA 3450 E 3550_01.04.25	
Etapa:	
PROJETO LEGAL	

EPP-2º PVTO. - 2º ETAPA

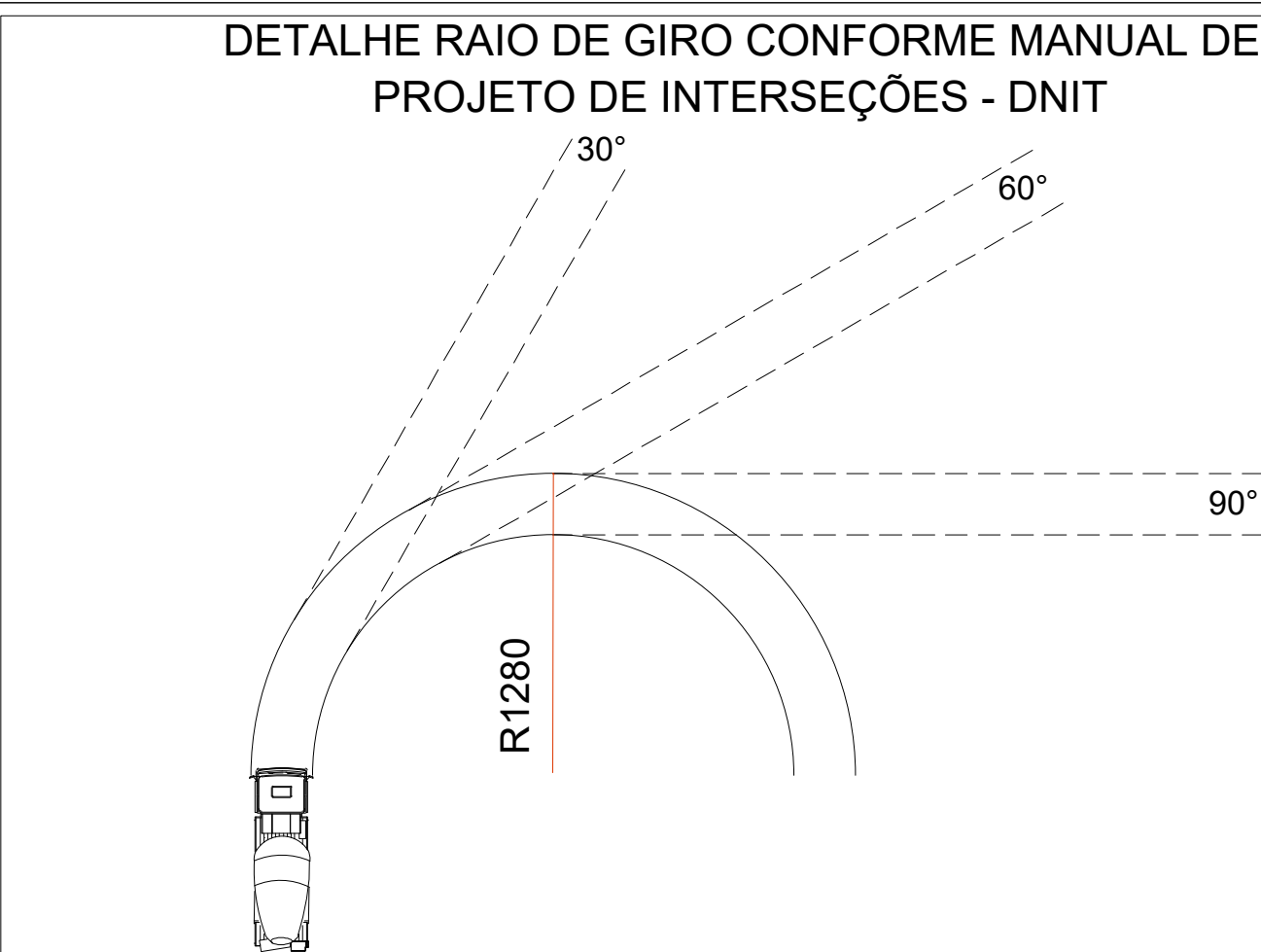


LEGENDA:

- ALMOXARIFADO
- CREMALHEIRA
- ENGENHARIA
- SANITÁRIOS / VESTIÁRIO
- REFEITÓRIO
- BICICLETÁRIO FUNCIONÁRIOS - 33 VAGAS
- ESTACIONAMENTO DE MOTO - 24 VAGAS
- ESCRITÓRIOS EMPREITEIROS

2º PAV. EPP

Escala 1 : 100



LEGENDA DE EQUIPAMENTOS

01	02	03	04	VEÍCULOS DE GRANDE PORTE	

OBSERVAÇÕES ACESSOS DE CARGA E DESCARGA

LIMITAÇÕES:

Limitações físicas das vias laterais: Ambas as ruas possuem largura reduzida e configuram-se como vias locais com espaço limitado para manobras de veículos pesados. A presença de estacionamento público ao longo da calçada no mesmo lado da frente da obra reduz ainda mais a área útil para operação de descarga.

Fiação aérea no lado de acesso: As ruas 3450 e 3550 possuem rede aérea de energia e telecomunicações no mesmo lado do alinhamento da obra, o que inviabiliza a entrada de caminhões com equipamentos acoplados, como os munidos de guindauto (muque), devido ao risco de colisão com a rede e acidentes com eletricidade.

Impossibilidade de parada segura para veículos maiores: A largura da via, aliada à ocupação por estacionamento e à ausência de baias ou recuos, torna inviável a parada ou operação segura de veículos de grande porte sem causar obstruções totais ao tráfego local.

Diante disso, a manutenção do acesso principal de descarga pela 3ª Avenida, ainda que com necessidade de gerenciamento de tráfego em horários específicos, se apresenta como a solução mais viável técnica e operacionalmente.

Contudo, visando melhorar a distribuição logística e reduzir a sobrecarga sobre a via principal, será previsto o uso das vias secundárias (Rua 3450 e Rua 3550) como acessos auxiliares, restritos a veículos de menor porte, como caminhonetes e utilitários leves, especialmente para entrega de materiais de menor volume ou serviços de apoio.

Para mitigar o impacto na mobilidade urbana, serão adotadas medidas complementares, tais como:

Programação das entregas em horários de menor fluxo (fora do horário comercial);

Apoio com sinalização e, se necessário, agentes de trânsito para garantir segurança;

Restrição do porte dos veículos nos momentos críticos, com logística adaptada.

Empreendimento:
MARINE PALACE RESIDENCE
Proprietário:
Pioneira 3.550
CNPJ:
51.597.312/0001-65
Endereço:
R. 3450 - nº189 - Bairro Camboriú / SC -

Autor do projeto:
Bruna Terres de Souza
Resp. Técnico:

Crea nº:

Estrutural base:

Conteúdo:

Projeto Caneteiro de Obras

Arquitetura base:
405.ARG_3 AVENIDA ESQ. RUA 3450 E 3550_01.04.25

Etapas:

PROJETO LEGAL

Data: 13/05/2025

Arquivo:

Disciplina: Caneteiro de obra

Revisão: R02

Escala: Como indicado

Folha:

04 / 04

Qualquer alteração do projeto sem anuência do projetista, implica em responsabilidade do proprietário, eximindo assim o projetista de responsabilidade.